

# Informe de Gestión

## Fondo Rotatorio de la Vivienda

PARA LOS TRABAJADORES DE LA  
INDUSTRIA LICORERA DE CALDAS

20  
25

Mayo 15 de 2026

9:00 a.m.

Auditorio Omar Restrepo  
de la Industria Licorera  
de Caldas



### MARCO LEGAL

Convención Colectiva (01/09/61) Cláusula 8a

Decreto 691 de 1962 (21/08/62) Creación

Personería Jurídica  
343 de 1963 (02/06/63)

Decreto 338 de 1963 (02/05/63)  
Aprueba y modifica estatutos

Decreto 157 de 1977 (22/02/77)  
Aprueba modificación estatutos

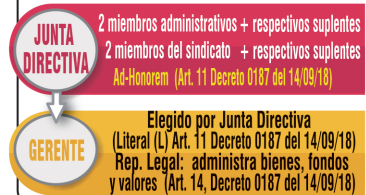
Decreto 0187 del  
14 de sept/bre de 2018 Modificó Estatutos del Fondo  
Reglamento préstamos

Ley 80 de 1993 - Ley 1150 de 2007  
Decreto 1082 de 2015 - Ley 1882 de 2018  
y demás normas concordantes

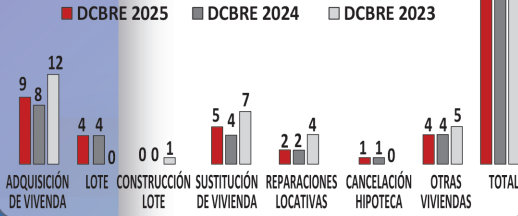
### Estructura Organizacional



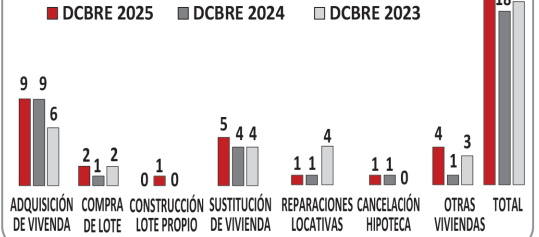
### Organos de Administración



## CRÉDITOS APROBADOS POR JUNTA DIRECTIVA

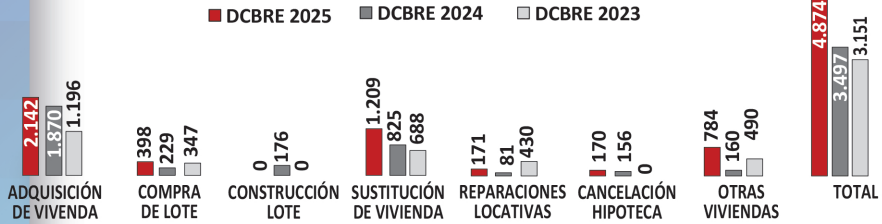


## CRÉDITOS DESEMBOLSADOS



## CRÉDITOS

\$ MM



## PRESUPUESTO

### EJECUCIÓN PRESUPUESTAL INGRESOS

|                                 |                  |
|---------------------------------|------------------|
| INGRESOS APROPIACIÓN DEFINITIVA | \$ 5.893.759.499 |
| INGRESOS EJECUTADOS             | 6.773.283.953    |
| PORCENTAJE DE EJECUCIÓN         | 115%             |
| GASTOS EJECUTADOS               | 5.335.117.174    |
| PORCENTAJE DE EJECUCIÓN         | 91%              |

| INGRESOS              | VR \$         | %   |
|-----------------------|---------------|-----|
| INGRESOS EJECUTADOS   | 6.773.283.953 | 100 |
| CORRIENTES            | 3.200.210.942 | 47  |
| RECURSOS DEL BALANCE  | 2.200.075.386 | 33  |
| AP. CONVENCIÓN        | 1.195.740.000 | 18  |
| REN. FINANCIEROS      | 158.238.582   | 2   |
| SEGUROS PATRIMONIALES | 19.019.043    |     |

## GASTOS

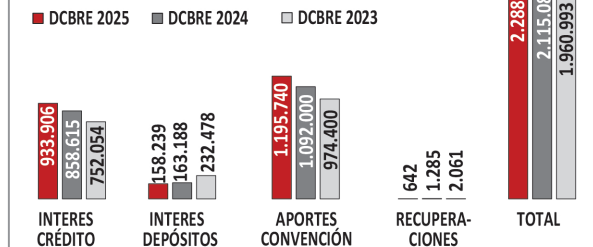
### EJECUCIÓN PRESUPUESTAL

| GASTOS                   | VR. \$        | %   |
|--------------------------|---------------|-----|
| GASTOS EJECUTADOS        | 5.335.117.174 | 100 |
| GASTOS DE FUNCIONAMIENTO | 461.864.636   | 9   |
| GASTOS DE INVERSIÓN      | 4.873.252.538 | 91  |

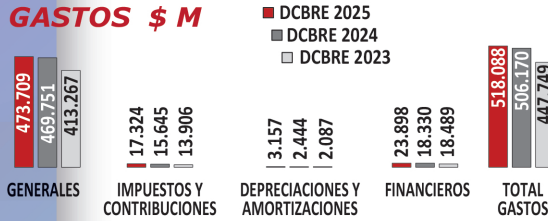
| GASTOS DE FUNCIONAMIENTO | VR. \$      | %   |
|--------------------------|-------------|-----|
| EJECUTADOS               | 461.864.336 | 100 |
| PERSONAL                 | 215.952.306 | 47  |
| HONORARIOS               | 152.641.000 | 33  |
| GENERALES                | 93.271.330  | 20  |

## ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL

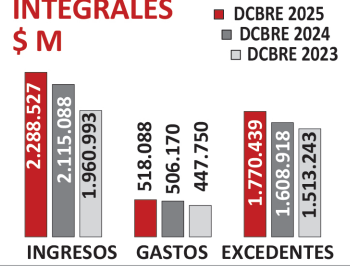
INGRESOS \$ M



## GASTOS \$ M



## ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES \$ M

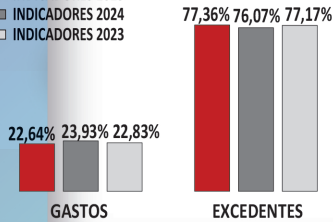


## INDICADORES FINANCIEROS

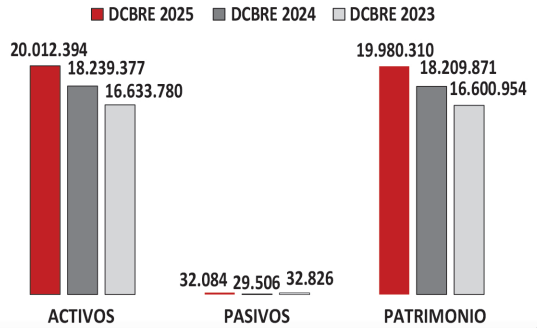
GASTOS 22,64%  
EXCEDENTES 77,36%

### MARGEN

INDICADORES 2025  
INDICADORES 2024  
INDICADORES 2023



## ESTADO SITUACIÓN FINANCIERA \$ M

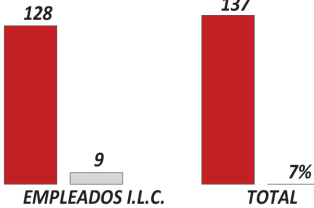


## FUNCIONARIOS

TRABAJADORES INDUSTRIA LICORERA DE CALDAS  
OFICIALES: 137 PÚBLICOS: 47 TOTAL: 184

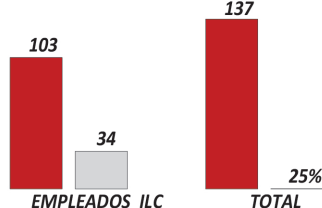
### TRABAJADORES OFICIALES

CON VIVIENDA SIN VIVIENDA



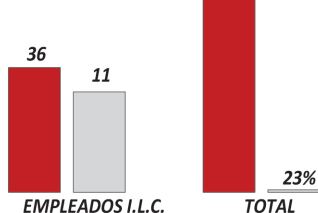
### TRABAJADORES OFICIALES

CON CRÉDITO FRV SIN CRÉDITO FRV



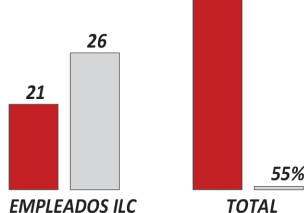
### EMPLEADOS PÚBLICOS

CON VIVIENDA SIN VIVIENDA



### EMPLEADOS PÚBLICOS

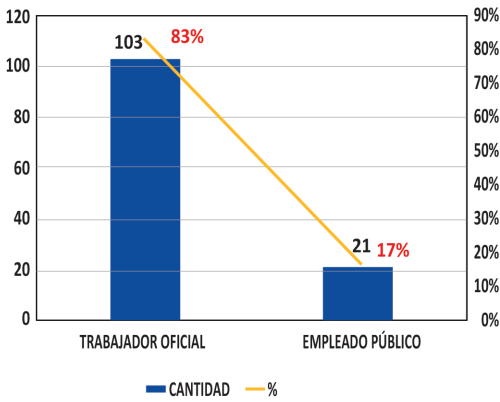
CON CRÉDITO FRV SIN CRÉDITO FRV



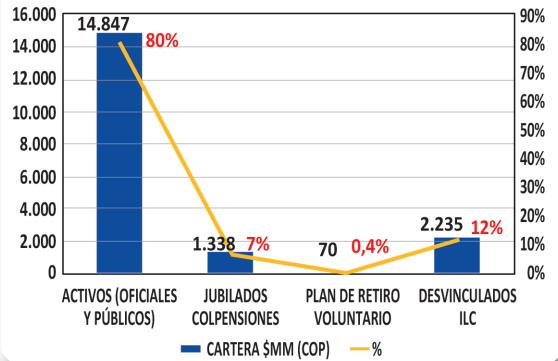
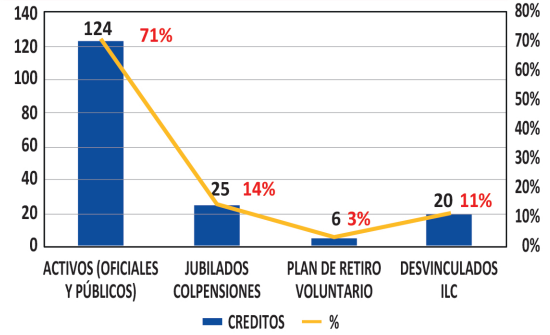
## CONTRATACIÓN

- ✓ Asesor Contable
- ✓ Asesor Jurídico
- ✓ Página Web
- ✓ Gestión Documental
- ✓ Avalúos
- ✓ Control Interno
- ✓ Software Contable - Póliza de Mantenimiento
- ✓ Seguridad Industrial en el Trabajo
- ✓ Protección de Datos Personales
- ✓ Custodia Archivo Documental

## CARTERA FUNCIONARIOS ACTIVOS

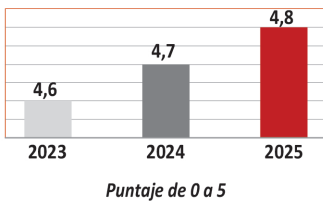


## CARTERA FUNCIONARIOS NO ACTIVOS

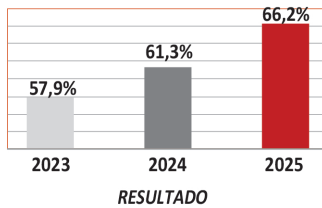


## CONTROL INTERNO

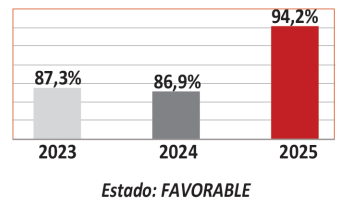
### ESTADO MADUREZ DEL MECI EVALUACIÓN INDEPENDIENTE



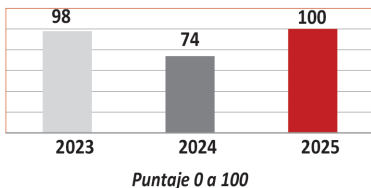
### FUNCIÓN PÚBLICA ESTADO FURAG -ÍNDICE IDI-



### CONTRALORÍA GENERAL DE CALDAS RENDICIÓN DE CUENTAS CGDC



### PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN ÍNDICE DE TRANSPARENCIA -ITA-



### CONTADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN CONTROL INTERNO CONTABLE -CIC-

